



## TERVISEAMET

Põlva Vallavalitsus  
info@polva.ee  
Kesk 15  
63308, Põlva

Teie 13.06.2024 nr 9.3-1/24/6359-1

Meie 19.06.2024 nr 9.3-1/24/6360-2

### **Terviseohutuse hinnang ehitusprojektile, koolihoone (Põlva linn, Lina tn 21/1)**

**Põlva Vallavalitsus** pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Lina tänava koolimaja osalise rekonstrueerimise projekt  
Ehitise aadress: Lina 21, Põlva linn, Põlva vald, Põlva maakond  
Projekti staadium: Põhiprojekt  
Tellija andmed: Põlva Vallavalitsus, Kesk 15, Põlva, 63308, Põlvamaa  
Projekteerija nimi: OÜ Corson

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandeadutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeadutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☐ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitmeeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;

- ☒ EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang:

- Ehitusprojekti dokumentides on kajastatud kehtetud standardid: *EVS 840:2017 - Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes* ja *EVS-EN 12464-2:2014 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 2, Välistöökohad*.
- Arhitektuurse osa seletuskirja punktis 5.3. *tehnoseadmete müratasemed ruumides ja territooriumil* puuduvad andmed kooliruumide kohta.
- Kütte ja ventilatsiooni seletuskirja punktis 3.2 *põhimõtteline õhuvahetuse kirjeldus* on rühmaruumidele projekteeritud õhuvahetus  $2 \text{ l/s m}^2$ , standardi EVS 906:2018 kohaselt õhuvahetuse norm mänguruumis  $6 \text{ l/s*in}$  või  $4 \text{ l/s*m}^2$  ja magamisruumis  $4 \text{ l/s*m}^2$ . Klassid, kabinetid, raamatukogu planeeritud  $3 \text{ l/s*m}^2$ , standardi EVS 906:2018 kohaselt õhuvahetuse norm klassiruumis  $8 \text{ l/s*in}$  või  $4 \text{ l/s*m}^2$ ; raamatukogu  $1,5 \text{ l/s*m}^2$ .
- Kütte ja ventilatsiooni seletuskirja punktis 3.2 *põhimõtteline õhuvahetuse kirjeldus* puuduvad planeeritud õhuvahetuse andmed võimla riietusruumi, võimlasaali, raamatukogu, õpetajate tuba, riidehoid ja söögisaali kohta.
- Elektripaigaldise seletuskirja punktis 2.15 *valgustussüsteemid* puuduvad andmed raamatukogu, õpetajate tuba ja trepikodade valgustuse lahenduse kohta.
- Ehitusprojektis puudub konkreetne radoonikaitse lahendus. Eesti pinnase radooniriski kaardi 2023. aasta andmete alusel asub projekteeritav ala piirkonnas, kus esineb kõrge radoonisisaldusega pinnas ( $100\text{--}150 \text{ kBq/m}^3$ ). Pinnases esineva kõrge radoonisisalduse tõttu on vajalik ehitusprojektides kavandada radooniohtu minimeerivate meetmete kasutamist juhindudes standardist EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“.

**Otsus: Lina tänava koolimaja osalise rekonstrueerimise projekt on JÄETUD KOOSKÕLASTAMATA.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janne Nurme  
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Janne Nurme 53410225  
janne.nurme@terviseamet.ee